**ЗАЧЕПИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

1. **Вступне слово керівництва громади**

 Зачепилівська селищна територіальна громада утворена в травні 2017 року в наслідок об’єднання однієї селищної та п’яти сільських рад. До складу громади увійшли: Зачепилівська селищна рада, Бердянська сільська рада, Забаринська сільська рада, Леб’язька сільська рада, Миколаївська сільська рада, Сомівська сільська рада. 30 червня 2019 року, після проведення виборів, відбулося дооб’єднання Малоорчицької сільської ради.

Відповідно до нового адміністративного устрою у 2020 році Зачепилівська селищна територіальна громада увійшла до складу Красноградського району Харківської області (центр району – місто Красноград). Після проведення місцевих виборів до громади приєдналися Новомажарівська, Чернещинська та Рунівщинська сільські ради.

 Селище Зачепилівка розташоване на р. Берестова (притока р. Оріль), за 130 км від м. Харкова.

 Запрошуємо до взаємної співпраці представників малого, середнього та великого бізнесу, що готові працювати, вкласти інтелектуальну власність та матеріальні активи у розвиток нашої громади.

 У свою чергу гарантуємо: сприяння реалізації інвестиційних проєктів, створення потенційним інвесторам умов для їх діяльності. При реалізації цікавих для нашої громади проєктів можливий розгляд питань пільгових орендних ставок на земельну ділянку та співфінансування інженерних комунікацій, з метою забезпечення ефективного функціонування об’єкту інвестування.

1. **Соціально-економічний профіль громади:**
	1. Розташування

Адміністративний центром Зачепилівської селищної територіальної громади є селище Зачепилівка.

Зачепилівська громада розташована у південно-західній частині Харківської області, на стику трьох областей України: Харківської, Дніпропетровської і Полтавської.

Територія Зачепилівської громади знаходиться на межі двох природних зон – Лісостепу і Степу. Громада розташована у Лівобережно-Дніпровсько-Приазовській північно-степовій фізико-географічній провінції, міститься в основному у посушливій, дуже теплій агрокліматичній зоні.

На півночі і північному заході Зачепилівська селищна територіальна громада межує з Красноградською міською та Наталинською сільською територіальними громадами на сході і південному сході – Кегичівською і Сахновщинською селищними територіальними громадами Краснограського району Харківської області.

На південному заході і півдні - з Личківською сільською і Перещепинською міською територіальними громадами Дніпропетровської області; на півночі і північному заході - з Карлівською міською, на заході – Машівською селищною територіальними громадами Полтавського району Полтавської області.

* 1. Природні ресурси

Місце розташування територіальної громади не відзначається наявністю великої кількості і різноманітністю корисних копалин. Практичне значення має розробка будівельних матеріалів – піску і глини, які розробляються відкритим (кар’єрним) способом. Ґрунтовий покрив вцілому досить різноманітний. Це пов’язано з різними умовами рельєфу, зволоженням, ґрунтовими породами, а також особливостями розвитку природної рослинності. В цілому ґрунтові ресурси громади дають можливість забезпечувати високі урожаї сільськогосподарських культур. Серед ґрунтів переважають чорноземи звичайні середньо гумусні (59% від загальної площі громади), у заплавах – лучно-чорноземні, солонцюваті, лучно-солонцюваті ґрунти. Водні об’єкти у Зачепилівській громаді представлені річками, озерами, болотами, ставками та частиною каналу Дніпро-Донбас. Територією протікають п’ять річок: Оріль, Берестова, Орчик, Вошива, Мажарка. Серед озер найбільшими є Лиман, Кругле, Гниле (знаходяться поблизу села Займанки). Всі озера розташовані в заплавах річок. Значну площу займають болота, які приурочені до терас рік і відносяться до типу низинних. У південній частині району на межі з Дніпропетровською областю проходить канал Дніпро-Донбас. У районі знаходяться декілька десятків ставків, які розміщені в балках.

* 1. Структура земельного фонду

Територія Зачепилівської селищної територіальної громади складає – 79,396 тис. га, з них: сільськогосподарські угіддя – 69,578 тис. га, що становить 87,6%, ліси – 4,3%, водний фонд – 3,7% житлової забудови – 2,0%, землі запасу – 1,2%, транспорт та зв’язок – 0,8%, землі для відпочинку – 0,4%.

* 1. Людські ресурси

Людський потенціал надзвичайно важливий для сталого розвитку громади.

Основними генераторами ідей та носіями інноваційного потенціалу є люди, які готові використовувати сукупні можливості громади щодо генерації, сприймати та впроваджувати нові модифікаційні ідеї з метою забезпечення сталого та самодостатнього розвитку громади. Чисельність населення по Зачепилівській селищній територіальній громаді становить: 13384 осіб, з них: смт.Зачепилівка - 3301 особа, сільські населені пункти – 10083 особи. Кількість внутрішньо переміщених осіб, які проживають на території громади станом на 01.06.2023 року становить 4968 осіб.

* 1. Житловий фонд

Загальна кількість помешкань у громаді становить 7500 одиниць. Більш ніж 99 відсотків - це індивідуальні будинки, та лише 31 (близько 0,6%) є багатоквартирними.

Забезпеченість житлом на 1 мешканця у громаді становить 21,2м2.

* 1. Економічний потенціал

Економіка Зачепилівської селищної територіальної громади має аграрну спеціалізацію. На території громади здійснюють свою діяльність в основному сільськогосподарські підприємства. Переважним видом діяльності яких є галузь рослинництва, а саме вирощування зернових і зернобобових культур та соняшнику.

Найбільшими бюджетоутворюючим підприємствами є: ПП «Агро Глянь», ТОВ «Дружбокраянське», ТОВ «Надія», ТОВ «АПП АГРОЛЕНД», СТОВ «Універсал Агро», ТОВ «Комінтерн М».

На території Зачепилівської територіальної громади розміщена

1 банківська установа: ТВБВ №10020/0349 філія - Харківське обласне управління АТ «Ощадбанк».

На території громади функціонує ряд підприємств, які займаються продовольчою, непродовольчою та змішаною торгівлею (магазини) - 105 об’єктів.

Підприємства побутового обслуговування населення (виключно фізичні особи підприємці) 11 закладів.

Підприємства в сфері громадського харчування – 12 закладів.

Ринки та торгівельні майданчики – 2 об’єкти.

 У Зачепилівській селищній територіальній громаді функціонують такі види транспорту:

* автомобільний;
* залізничний;
* трубопровідний.

 Територію громади перетинає Придніпровська залізниця, що з’єднує великі промислові міста України – Харків та Дніпро.

Загальна довжина експлуатаційних залізничних доріг 31 км на яких знаходиться п’ять зупинок, де зупиняється приміські потяги Дніпро – Красноград та Зачепилівка - Харків.

Добре розвинута мережа автомобільних доріг, всі населені пункти Зачепилівської територіальної громади з’єднані з центром об’єднаної громади шляхами з твердим покриттям.

У північній частині території громади проходить магістральний газопровід «Союз».

 Територією громади проходить автошлях [E105](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%B2%D1%82%D0%BE%D1%88%D0%BB%D1%8F%D1%85_E105) (європейський автошлях, що бере свій початок в норвезькому [Кіркенесі](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%96%D1%80%D0%BA%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%81%22%20%5Co%20%22%D0%9A%D1%96%D1%80%D0%BA%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%81) і закінчується в українській [Ялті](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BB%D1%82%D0%B0)).

Протяжність автомобільних доріг в громаді:

|  |  |
| --- | --- |
| Загальна протяжність автомобільних доріг, км | 239,4 |
| Протяжність автомобільних доріг державного значення, км | 54,2 |
| Протяжність автомобільних доріг місцевого значення, км | 185,2 |

Основні сполучення:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пункт призначення | Відстань, км | Час у дорозі |
| Автомобіль | Міський транспорт |
| Харків  | 130 | 2 год 30 хв | 3год15хв |
| Київ | 430,0 | 5год 14 хв | 10 год 6хв |
| Аеропорт Харків | 148,1 | 2 год47 хв | 3год 39хв |
| Аеропорт Бориспіль | 507,0 | 6 год21хв | 11 год 15 хв |
| Аеропорт Жуляни | 539,0 | 6 год 23 хв | 11 год 14 хв |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. Соціальна та гуманітарна сфера

*Освіта*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Кількість**  | **в них:** |
| **вчителів, вихователів** | **учнів, дітей** |
| Вищі навчальні заклади |  |  |  |
| Професійно-технічний заклад |  |  |  |
| Заклади загальної середньої освіти: | 8 | 174 | 1358 |
| в т.ч.: ЗЗСО І-ІІІ ст.  |  |  |  |
| ЗЗСО І-ІІ ст. |  |  |  |
| ЗЗСО І ст. | 1 | 5 | 24 |
| Ліцеїв | 7 | 169 | 1354 |
| Шкіл-інтернатів |  |  |  |
| Гімназій |  |  |  |
| Дошкільних закладів  | 5 | 36 | 232 |
| Дошкільних підрозділів | 4 | 12 | 77 |

*Медицина*

|  |  |
| --- | --- |
| Медичні заклади | 12 |
| в т.ч. |  |
| - поліклінік  |  |
| - лікарень первинної ланки, в т.ч.: |  |
|  амбулаторій | 5 |
|  ФП | 2 |
|  ПЗ | 4 |
| -лікарень вторинної ланки | 1 |
|  Кількість аптек | 5 |

*Культура*

* Будинки культури – 14
* Бібліотеки – 19
* Школа естетичного виховання - 1
* Музеї – 1 краєзнавча музейна кімната, яка діє при КЗ «Зачепилівська публічна бібліотека».

 *Туризм*

Зачепилівщина володіє значним потенціалом розвитку туризму. Цікавими об’єктами туристичної інфраструктури є природні заказники, що розташовані на території громади та у безпосередній близькості.

Загальнозоологічний заказник місцевого значення. Площа 1006,0 га, займає території Зачепилівського лісництва. Унікальний фауністичний комплекс в степовій зоні Харківщини на правобережжі р. Оріль.

Орнітологічний заказник місцевого значення «Займанський» - площа 157,1 га.

Гідрологічний заказник місцевого значення «Орільський» - площа 196,0 га.

Одним з напрямків розвитку туризму в Зачепилівській селищній територіальній громаді є розробка велосипедних туристичних маршрутів. Оскільки, велотуристичний спорт – це найбільш екологічно чистий, безпечний та корисний для здоров’я тип подорожей.

Усього на території Зачепилівської селищної територіальної громади розміщено 439 пам’яток археології, 26 пам’яток історії та 1 пам’яток монументального мистецтва.

Основні історичні та історико-архітектурні пам’ятки»:

* на території Леб’язького старостинського округу (поблизу села Кочетівка) знаходиться місце археологічних розкопок могильника часів Черняхівської культури ( друга половина ІІІ – початок V ст. н.е.);
* Свято-Миколаївський храм знаходиться в селі Орчик на території Малоорчицького старостинського округу), 127 км від м. Харків та 14 км від смт. Зачепилівка.Храм побудований у 1884 року. Основний будівельний матеріал-дерево, саме з нього виготовлені стіни і куполи, лише цоколь цегляний;
* Козловська фортеця споруджена у 1731 році за зразковим проектом фортець Української лінії. Розташована у межиріччі Берестової, Орілі й Орчика поблизу від села Скалонівка, на правому березі річки Берестова. При фортеці знаходився Другий батальйон Козловського ландміліційного кінного полку. Збереглися фрагменти двох бастіонів висотою близько 2 м.

Реалізовані проєкти розвитку громади, у тому числі співпраця з міжнародними фінансовими організаціями:

* капітальний ремонт приміщень Будинку культури с. Миколаївка Зачепилівського району, Харківської області;
* реконструкція частини приміщень та покрівлі дошкільного навчального закладу ясла-садок «Ромашка» за адресою: смт.Зачепилівка, вул. Центральна, 61, Зачепилівський район, Харківська область;
* капітальний ремонт будівлі, розташованих за адресою: Харківська обл. Зачепилівський район, с. Кочетівка, вул. Харківська, 54;
* капітальний ремонт мережі водопостачання по вул. Центральній, с. Сомівка, Зачепилівського району, Харківської області;
* реконструкція (заміна) водонапірної башти Рожновського по вулиці Центральній в селі Забарине Зачепилівського району Харківської області;
* капітальний ремонт житлового фонду (приміщень) (капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, село Нагірне, вулиця Харківська, будинок 1;
* капітальний ремонт житлового фонду (приміщень) (капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, село Нагірне, вулиця Харківська, будинок 3;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, смт.Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 35;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, смт.Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 37;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, смт.Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 65;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, сел.Зачепилівка, провулок Першотравневий, будинок 7;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, сел.Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 57;
* капітальний ремонт м'якої покрівлі багатоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Харківська область, Зачепилівський район, сел.Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 67;
* капітальне будівництво (придбання) інших об`єктів (будівництво амбулаторії загальної практики – сімейної медицини по вул. Центральна, 70А, с.Бердянка Зачепилівського району Харківської області);
* створення Центру надання адміністративних послуг (ЦНАП) шляхом реконструкції частини приміщення будівлі за адресою: вул.Центральна,56 смт.Зачепилівка та покращення його матеріально технічного обладнання;
* капітальний ремонт мосту через р. Оріль в с. Нове Пекельне, Красноградського району,Харківської області;
* будівництво водозабірної Башти Рожновського ємністю 15 куб.м. та будівництво водогонів по вул. Центральній, Чайковського в селі Олександрівка Зачепилівського району Харківської області;
* капітальний ремонт частини приміщень 2-го поверху (хореографічної зали, інвентарної, репетиторської, холу, роздягальні) КЗ "Зачепилівський Базовий будинок культури" Зачепилівської селищної ради;
* капітальний ремонт частини приміщень педіатричного відділення КНП "Зачепилівська центральна районна лікарня" Зачепиолівської районної ради Харкіської області за адресою: 64401, вул. 14 Гвардійської стрілецької дивізії, 6, Зачепилівський район, смт. Зачепилівка, Харківська область;
* капітальний ремонт частини приміщень терапевтичного відділення КНП "Зачепилівська центральна лікарня" Зачепилівської селищної ради Харківської області за адресою: 64401, вул. 14 Гвардійської стрілецької дивізії, 6, Красноградський район, смт. Зачепилівка, Харківська область;
* капітальний ремонт частини приміщень неврологічного відділення КНП "Зачепилівська центральна лікарня" Зачепилівської селищної ради Харківської області за адресою: 64401, вул. 14 Гвардійської дивізії, 6, Зачепилівський район, смт. Зачепилівка, Харківська область;
* реконструкція водонапірної башти по вулиці Парковій сел Зачепилівка Харківська область;
* капітальний ремонт частини внутрішніх приміщень (туалетів) Миколаївської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Зачепилівської селищної ради Зачепилівського району Харківської області за адресою: 64423, Харківська область, Зачепилівський район, с. Миколаївка, вул. Харківська, буд. 76 Д;
* капітальний ремонт частини внутрішніх приміщень (харчоблоку) Миколаївської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Зачепилівської селищної ради Зачепилівського району Харківської області за адресою: 64423, Харківська область, Зачепилівський район, с. Миколаївка, вул. Харківська, буд. 76 Д;
* капітальний ремонт частини внутрішніх приміщень (харчоблоку) Леб’язької філії Зачепилівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Зачепилівської селищної ради Зачепилівського району Харківської області за адресою: 64420, Харківська область, Зачепилівський район, с. Леб’яже, вул. Центральна, буд. 140;
* капітальний ремонт частини внутрішніх приміщень харчоблоку корпусу літера «Г» Зачепилівської загальноосвітньої школи I-III ступенів Зачепилівської селищної ради Зачепилівського району Харківської області за адресою: 64401, Харківська область, Зачепилівський район, селище міського типу Зачепилівка, вулиця Центральна, будинок 36;
* капітальний ремонт котельні Новомажарівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Зачепилівської селищної ради Харківської області за адресою:64450, Харківська область, Зачепилівський район, с. Нове Мажарове, вул.Центральна, буд. 12А;
* реконструкція частини приміщення комунального закладу «Зачепилівський Будинок дитячої та юнацької творчості» Зачепилівської селищної ради Зачепилівського району Харківської області за адресою: 64401, Харківська область, Зачепилівський район, селище міського типу Зачепилівка, вулиця Паркова, будинок 9;
* реконструкція частини приміщень та покрівлі дошкільного навчального закладу ясла-садок «Ромашка» в смт.Зачепилівка. Облаштування новим сучасним обладнанням двох новостворених груп в реконструйованій частині приміщення;
* здійснено комплекс ремонтних робіт у комунальному закладі «Орчицька початкова школа»: капітальний ремонт внутрішніх мереж, капітальний ремонт внутрішніх приміщень одноповерхової частини будівлі, капітальний ремонт внутрішніх приміщень двоповерхової частини будівлі та капітальний ремонт покрівлі.
1. **Пропозиції для інвесторів, донорів**

Пріоритетні напрямки інвестиційної політики громади:

- інноваційні технології у сфері відновлювальної та залучення альтернативної енергетики;

- зростання популярності «зеленого туризму»;

- поглиблення інтеграції з ЄС, шляхом відкриття ринків для сільськогосподарської продукції, що виробляється в громаді;

- створення на території громади підприємств з переробки та зберігання сільськогосподарської продукції.

Вільні земельні ділянки для інвестування:

* земельна ділянка площею 0,25 га знаходиться в центрі смт.Зачепилівка, поруч ринок. Придатна ділянка за рельєфом та площею для будівництва, експлуатації та обслуговування складського комплексу (наявність інженерних комунікацій: вода, газ, трансформаторна підстанція);
* земельна ділянка площею 0,05 га знаходиться в центрі смт.Зачепилівка, екологічне чисте довкілля. Придатна ділянка за рельєфом та площею для будівництва виробничого підприємства (наявність інженерних комунікацій: вода, газ, електроенергія);
* земельна ділянка площею 0,006 га знаходиться в центрі смт.Зачепилівка, екологічне чисте довкілля. Придатна ділянка за рельєфом та площею для розміщення кіосків (наявність інженерних комунікацій: вода, газ (на відстані 200 м), трансформаторна підстанція).
1. **Контакти громади**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва ОТГ | Зачепилівська селищна територіальна громада |
| Адреса | Харківська область Красноградський район селище міського типу Зачепилівкавулиця Центральна,56 |
| Телефон | (05761) 5-17-85 (05761) 5-25-64 |
| E-mail | 04397856@mail.gov.ua |
| Сайт | https://zachepylivska-gromada.gov.ua/ |

Селищний голова Олена ПЕТРЕНКО