ПРОЄКТ



**Україна**

**Зачепилівська селищна рада**

**Зачепилівського району**

**Харкіської області**

**\_\_\_\_\_\_ сесія VIIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

Від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року смт.Зачепилівка №\_\_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг

із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2023 рік

Керуючись п.24 розділу 1 ст.26, ст.69 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статей 7, 10, 12, 266 Податкового кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії **з** питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Зачепилівська. селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Зачепилівської селищної ради:
   1. ставки податку за 1 квадратний метр бази оподаткування на нерухоме майно для фізичних та юридичних осіб, за переліком згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. База та об’єкт оподаткування, податковий період та інші обов’язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначаються згідно додатку 3.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2023 року.

4. Секретарю селищної ради Бака С.В. оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Зачепилівської селищної ради не пізніше як у десятиденний строк після його прийняття та підписання в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію зпитань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Зачепилівської селищної ради (Мартиненко Т.І.)

Зачепилівський селищний голова                                  Олена ПЕТРЕНКО

Додаток №.1

до рішення \_\_\_ сесії VIII скликання

Зачепилівської селищної ради

від \_\_.\_\_.2022 року №\_\_\_

**Ставки**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Зачепилівська селищна рада** | | |
| **20** | **12** | 20507000000 Зачепилівська селищна рада | **с.Зачепилівка, с.Нагірне, с.Скалонівка, с.Бердянка, с.Першотравневе, с.Травневе, с.Вишневе, с.Забарине, с.Олександрівка, с.Леб’яже, с.Кочетівка, с.Перемога, с.Малий Орчик, с.Залінійне, с.Зарічне, с.Орчик, с.Миколаївка, с.Абазівка, с.Нове Мажарове, с.Дудівка, с.Зіньківщина, с.Котівка, с.Нове Пекельне, с.Петрівка, с.Старе Мажарове, с.Старе Пекельне, с.Олянівка, с.Руновщина, с.Педашка Перша, с.Романівка, с.Устинівка, с.Сомівка, с.Займанка, с.Лиманівка, с.Семенівка, с.Чернещина, с.Новоселівка, с.Письмаківка** | | |
| **Класифікація будівель та споруд** | | | **Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати)**  **за 1 кв. м** | | |
| **Код** | **Назва** | | **для**  **юридичних осіб** | | **для**  **фізичних осіб** |
| **1** | **2** | | **3** | | **6** |
| **11** | **Будівлі житлові** | | 0,500 | | 0,500 |
| **111** | **Будинки одноквартирні** | | 0,500 | | 0,500 |
| **1110** | **Будинки одноквартирні** | | 0,500 | | 0500 |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. *Цей клас включає також:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці *Цей клас не включає:*  - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | | х | | х |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | | 0,500 | | 0,500 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | | 0,500 | | 0,500 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | | 0,500 | | 0,500 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | | 0,500 | | 0,500 |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** | | 0,500 | | 0,500 |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами** | | 0,500 | | 0,500 |
|  | *Цей клас включає:*  - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами *Цей клас не включає:*  - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | | х | | х |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | | 0,500 | | 0,500 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | 0,500 | | 0,500 |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами** | | 0,500 | | 0,500 |
|  | *Цей клас включає:*  - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами *Цей клас не включає:* - гуртожитки (1130)  - готелі (1211)  - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | | х | | х |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | | 0,500 | | 0,500 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | 0,500 | | 0,500 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | | 0,500 | | 0,500 |
| **113** | **Гуртожитки** | | 0,0 | 0,0 | |
|  | *Цей клас включає:*  - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. *Цей клас не включає:*  - лікарні, клініки (1264)  - в'язниці, казарми (1274) | |  |  | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | 0,0 | 0,0 | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | 0,0 | 0,0 | |
| **12** | **Будівлі нежитлові** | | х | | х |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | 0,500 | | 0,500 |
| **1211** | **Будівлі готельні** | | 0,500 | | 0,500 |
|  | *Цей клас включає:*  - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього *Цей клас включає також:* - окремі ресторани та бари *Цей клас не включає:*  - ресторани в житлових будинках (1122)  - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)  - ресторани в торгових центрах (1230) | | х | | х |
| 1211.1 | Готелі | | 0,500 | | 0,500 |
| 1211.2 | Мотелі | | 0,500 | | 0,500 |
| 1211.3 | Кемпінги | | 0,500 | | 0,500 |
| 1211.4 | Пансіонати | | 0,0 | | 0,0 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | | 0,500 | | 0,500 |
| **1212** | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | 0,500 | | 0,500 |
|  | *Цей клас включає:*  - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше *Цей клас не включає:*  - готелі та подібні заклади з надання житла (1211)  - парки для дозвілля та розваг (2412) | | х | | х |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | 0,500 | | 0,500 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | 0,0 | | 0,0 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | 0,500 | | 0,500 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | 0,500 | | 0,500 |
| **122** | **Будівлі офісні** | | 0,600 | | 0,300 |
| **1220** | **Будівлі офісні** | | 0,600 | | 0,300 |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі *Цей клас не включає:*  - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | | х | | х |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | | 0.0 | | 0.0 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | | 0,600 | | 0,300 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | | 0.0 | | 0.0 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | | 0.0 | | 0.0 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | | 0,600 | | 0,300 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | | 0,600 | | 0,300 |
| **123** | **Будівлі торговельні** | | 0,400 | | 0,400 |
| **1230** | **Будівлі торговельні** | | 0,400 | | 0,400 |
|  | *Цей клас включає:*  - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)  - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування  - підприємства побутового обслуговування *Цей клас не включає:*  - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей  - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)  - лазні та пральні (1274) | | х | | х |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та інше | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | 0,400 | | 0,400 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | | 0,400 | | 0,400 |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку** | | 0,400 | | 0,400 |
| **1241** | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі** | | 0,400 | | 0,400 |
|  | *Цей класс включає:*  - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг  - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. *Цей клас включає також:*  - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо  - телефонні кіоски  - будівлі маяків  - диспетчерські будівлі повітряного транспорту *Цей клас не включає:*  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)  - резервуари, силоси та товарні склади (1252)  - залізничні колії (2121, 2122)  - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)  - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)  - нафтотермінали (2303) | | х | | х |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | 0,400 | | 0,400 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | 0,400 | | 0,400 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | 0,0 | | 0,0 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | 0,0 | | 0,0 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | 0,0 | | 0,0 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | 0,0 | | 0,0 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | | 0,400 | | 0,400 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | 0,0 | | 0,0 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | | 0,400 | | 0,400 |
| **1242** | **Гаражі** | | 0,500 | | 0,100 |
|  | *Цей клас включає:*  - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки *Цей клас включає також:*  - навіси для велосипедів *Цей клас не включає:*  - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей  - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | | х | | х |
| 1242.1 | Гаражі наземні | | 0,500 | | 0,100 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | 0,500 | | 0,100 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | 0,0 | | 0,0 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | 0,0 | | 0,0 |
| **125** | **Будівлі промислові та склади** | | 1,000 | | 0,500 |
| **1251** | **Будівлі промислові5** | | 1,000 | 0,500 | |
|  | *Цей клас включає:*  - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням *Цей клас не включає:* - резервуари, силоси та склади (1252)  - будівлі сільськогосподарського призначення (1271)  - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | |  |  | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | 1,000 | 0,500 | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | 1,000 | 0,500 | |
| **1252** | **Резервуари, силоси та склади5** | | 1,000 | | 1,000 |
|  | *Цей клас включає:*  - резервуари та ємності  - резервуари для нафти та газу  - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас  - холодильники та спеціальні склади *Цей клас включає також:*  - складські майданчики *Цей клас не включає:*  - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271)  - водонапірні башти (2222)  - нафтотермінали (2303) | | х | | х |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.6 | Холодильники | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.7 | Складські майданчики | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.8 | Склади універсальні | | 1,000 | | 1,000 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | | 1,000 | | 1,000 |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | 0,0 | | 0,0 |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.  - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів  - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. *Цей клас не включає:* - музеї, художні галереї (1262)  - спортивні зали (1265)  - парки для відпочинку та розваг (2412) | | х | | х |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | | 0,0 | | 0,0 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | 0,0 | | 0,0 |
| 1261.3 | Цирки | | 0,0 | | 0,0 |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | | 0,0 | | 0,0 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | 0,0 | | 0,0 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | 0,0 | | 0,0 |
| **1262** | **Музеї та бібліотеки** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри *Цей клас включає також:* - будівлі архівів  - будівлі зоологічних та ботанічних садів *Цей клас не включає:* - пам'ятки історії (1273) | | 0,0 | | 0,0 |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | | 0.0 | | 0.0 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | | 0.0 | | 0.0 |
| 1262.3 | Технічні центри | | 0.0 | | 0.0 |
| 1262.4 | Планетарії | | 0.0 | | 0.0 |
| 1262.5 | Будівлі архівів | | 0.0 | | 0.0 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | | 0.0 | | 0.0 |
| **1263** | **Будівлі навчальних та дослідних закладів5** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади  - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій *Цей клас включає також:*  - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами  - заклади для фахової перепідготовки  - метеорологічні станції, обсерваторії *Цей клас не включає:*  - гуртожитки для студентів та учнів (1130)  - бібліотеки (1262)  - лікарні навчальних закладів (1264) | | 0,0 | | 0,0 |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | | 0,0 | 0,0 | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | |  |  | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | | 0.0 | | 0.0 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | | 0.0 | | 0.0 |
| **1264** | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам  - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри *Цей клас включає також:*  - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил  - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. *Цей клас не включає:*  - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) | | х | | х |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | | 0.0 | | 0.0 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | | 0.0 | | 0.0 |
| **1265** | **Зали спортивні** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. *Цей клас не включає:* - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)  - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.5 | Тири | | 0,0 | | 0,0 |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | | 0,0 | | 0,0 |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** | | х | | х |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5** | | 0,100 | | 0,100 |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. *Цей клас не включає:* - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | | х | | х |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | 0,100 | 0,100 | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | | 0,100 | 0,100 | |
| **1272** | **Будівлі для культової та релігійної діяльності5** | | 0,100 | | 0,100 |
|  | *Цей клас включає:*  - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. *Цей клас включає також:*  - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії *Цей клас не включає:* - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)  - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | | х | | х |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. | | 0,100 | 0,100 | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | 0,100 | | 0,100 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | | 0.0 | | 0.0 |
| **1273** | **Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей *Цей клас включає також:*  - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки  - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї *Цей клас не включає:* - музеї (1262) | | 0,0 | | 0,0 |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури | | 0.0 | | 0.0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | | 0.0 | | 0.0 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | | 0.0 | | 0.0 |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше** | | 0,0 | | 0,0 |
|  | *Цей клас включає:*  - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб *Цей клас включає також:*  - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. *Цей клас не включає:* - телефонні кіоски (1241)  - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)  - військові інженерні споруди (2420) | | 0,0 | | 0,0 |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | | 0.0 | | 0.0 |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | | 0.0 | | 0.0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | | 0.0 | | 0.0 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | 0.0 | | 0.0 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | 0.0 | | 0.0 |
|  | Інші будівлі, які не визначені цим класифікатором і не вказані в таблиці | | 0,300 | | 0,300 |

Секретар селищної ради Світлана БАКА

Додаток №.2

до рішення \_\_\_ сесії VIII скликання

Зачепилівської селищної ради

від \_\_.\_\_.2022 року №\_\_\_

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,**

**відмінне від земельної ділянки**

**на 2023 рік**

**вводиться в дію з 01.01.2023**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області (КОАТУУ)** | **Код**  **району** | **Код**  **КОАТУУ** | **Зачепилівська селищна рада** |
| 20 | 12 | 20507000000 Зачепилівська селищна рада | **с.Зачепилівка, с.Нагірне, с.Скалонівка, с.Бердянка, с.Першотравневе, с.Травневе, с.Вишневе, с.Забарине, с.Олександрівка, с.Леб’яже, с.Кочетівка, с.Перемога, с.Малий Орчик, с.Залінійне, с.Зарічне, с.Орчик, с.Миколаївка, с.Абазівка, с.Нове Мажарове, с.Дудівка, с.Зіньківщина, с.Котівка, с.Нове Пекельне, с.Петрівка, с.Старе Мажарове, с.Старе Пекельне, с.Олянівка, с.Руновщина, с.Педашка Перша, с.Романівка, с.Устинівка, с.Сомівка, с.Займанка, с.Лиманівка, с.Семенівка, с.Чернещина, с.Новоселівка, с.Письмаківка** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №з/п | Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (у відсотках) |
| 1 | Особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», у власності яких перебувають об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об’єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії) | 100 |
| 2 | Інваліди 1-ої групи, у власності яких перебувають об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об’єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії) | 100 |

Секретар селищної ради Світлана БАКА

Додаток №3

до рішення \_\_\_ сесії VIIІ скликання

Зачепилівської селищної ради

від \_\_.\_\_.2022 року №\_\_\_

**Елементи податку на  нерухоме  майно, відмінне  від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України. 

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Ставки податку визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у додатку 1 даного рішення.

**5. Пільги із сплати податку**

Пільги для фізичних та юридичних осіб надані відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та згідно додатку 2 даного рішення.

**6. Податковий період**

Податковий період  встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

**7. Порядок обчислення суми податку**

Порядок обчислення суми податку визначений пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України

8**. Порядок та строки сплати податку**

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради Світлана БАКА