

Зачепилівська селищна рада

/найменування організації, що затверджує/

ЗАТВЕРДЖЕНО

Зведений кошторисний розрахунок в сумі

В тому числі зворотних сум

*Рішення виконкому Зачепилівської селищної ради*

посилання на документ про затвердження

"08" липня 2019р.



**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК  
ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 02**

Реконструкція частини приміщення будівлі під Центр надання адміністративних послуг (ЦНАП) за адресою: вул.Центральна, 56, смт.Зачепилівка, Зачепилівського району, Харківської області  
найменування об'єкта будівництва

Складений в поточних цінах станом на 08.07.2019

Ч.ч.	№ кошторисів і кошто рисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
Глава 2. Об'єкти основного призначення						
1	02-01	Реконструкція частини приміщення	1 029,637			1 029,637
		Разом по главі № 2	1 029,637			1 029,637
		Разом по главах № 1 - 7	1 029,637			1 029,637
Глава 10. Утримання служб замовника						
2	Зміна 2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Додаток К п.45	Утримання служби замовника			10,296	10,296
3	Зміна 2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Додаток К п.46	Витрати на технічний нагляд			15,445	15,445
		Разом по главі № 10			25,741	25,741
		Разом по главах № 1 - 10	1 029,637		25,741	1 055,378
Глава 12. Проектно - вишукувальні роботи і авторський нагляд						
4	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Зміна №3	Витрати на експертизу кошторисної частини проектної документації на будівництво (клас наслідків СС1, незначні наслідки) ПР= 2 700,0			2,700	2,700
5	Зміна 2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Додаток К п.54	Здійснення авторського нагляду			13,500	13,500
6	Зміна 2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Додаток К п.52	Кошторисна вартість проектно-вишукувальних робіт			66,150	66,150
		Разом по главі № 12			82,350	82,350
		Разом по главах № 1 - 12	1 029,637		108,091	1 137,728
7	Розрахунок №5	Кошторисний прибуток (7,40 грн./люд.год.)				38,962



*Рішення виконкому Зачепилівської селищної ради*

8	Розрахунок №6	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (1,38 грн./люд.год.)		7,266	7,266
Разом			1 068,599		
9		Податок на додану вартість		115,357	1 183,956
Всього по зведеному кошторисному розрахунку			1 068,599	236,791	236,791
				352,148	1 420,747

Директор ТОВ "ІВП "АСПО-ІННОВАЦІЙНО-Виробниче підприємство" \_\_\_\_\_ С.Й.Поліщук  
[підпис (ініціали, прізвище)]

Склад Інженер-кошторисник "АСПО" \_\_\_\_\_ О.Є.Мих  
[підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив ГП \_\_\_\_\_ С.І.Стрибуль  
[підпис (ініціали, прізвище)]



*Згідно з оригіналом*

*світлий колова*

*Ю.В.Кривенко*





# Товариство з обмеженою відповідальністю «Експертиза МВК»

02160, м. Київ, просп. Соборності, буд. 15/17, e-mail: 39292946@ukr.net

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Генеральний директор  
ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МВК»



М. В. Коломоєць

м. Київ

15.07.2019 № 22491

## ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації (позитивний)

по робочому проекту «Реконструкція частини приміщення будівлі під Центр надання адміністративних послуг (ЦНАП) за адресою: вул. Центральна, 56, смт. Зачепилівка, Зачепилівського району, Харківської області».

Замовник будівництва – Зачепилівська селищна рада Зачепилівського району Харківської області.

Генеральний проектувальник – Товариство з обмеженою відповідальністю «Інноваційно-виробниче підприємство АСПО-1».

(ГІП – Стрибуль С.І., кваліфікаційний сертифікат серія АР № 001523 від 23.07.2012 р.)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 05.07.2019 р. складала 1 490,694 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 1 068,599 тис. грн.;
- інші витрати – 422,095 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д. 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 15.07.2019 р. складає 1 420,747 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 1 068,599 тис. грн.;
- інші витрати – 352,148 тис. грн.

### Примітка:

Технічна та технологічна частини проектної документації не розглядалися.

Відповідальний експерт



Коломоєць М. В.

(кваліфікаційний сертифікат АЕН № 000250)

*Згідно з оригіналом  
М. В. Коломоєць*



## 7. РОЗРАХУНОК

визначення класу наслідків (відповідальності)  
об'єкта Реконструкція частини приміщення будівлі під Центр надання  
адміністративних послуг (ЦНАП) за адресою: вул.Центральна, 56,  
смт.Зачепилівка, Зачепилівського району, Харківської області  
(назва, місцезнаходження об'єкта)

Відділ ЦНАП,  $S = 126\text{м}^2$

1. Кількість осіб, які постійно перебувають  
на об'єкті:  $N = 11$  осіб - працівників  
відділу ЦНАП

$$N_1 = 11 \text{ осіб}$$

За кількістю осіб, які постійно перебувають на об'єкті, приміщення  
відділу ЦНАП відносяться до класу наслідків **СС1**, згідно табл. А.1 ДСТУ-Н  
Б В.1.2-16:2013

2. Кількість осіб, які періодично перебувають на об'єкті (Громадська  
приймальня, фронт офіси)

$$N_2 = 38 \text{ осіб}$$

За кількістю осіб, які періодично перебувають на об'єкті, приміщення  
ЦНАП відносяться до класу наслідків **СС1**, згідно табл. А.1 ДСТУ-Н Б  
В.1.2-16:2013

3. Кількість осіб, які перебувають зовні об'єкту, визначаємо по  
кількості осіб, що знаходяться в суміжних будівлях:

Працівники інших відділів адмінбудівлі

– 48 осіб  $n=0.35$  – відсоток одночасного

перебування

$\alpha = 1.0$  – для будівлі розташованої в центрі малого міста (при умовній  
висоті будинку до 10.0м)

$$N_3 = 48 \times 0.35 \times 1.0 = 16.80 \approx 17 \text{ осіб}$$

За кількістю осіб, які перебувають зовні об'єкту, приміщення  
харчоблоку відносяться до класу наслідків **СС1**, згідно табл. А.1 ДСТУ-Н  
Б В.1.2-16:2013

4. Можливі економічні втрати розраховуються виходячи з найбільш  
імовірного прогнозу аварії будівлі. Збитки від руйнування та пошкодження  
основних фондів не- виробничого призначення розраховуються за  
формулою (4.1):

$$\Phi = c \sum R_i (1 - 0,5 T_{ef} \times K_a)$$

де  $n = 1$  - кількість основних фондів

$c = 0,45$  - коефіцієнт, що враховує відносну частку основних фондів,  
повністю втрачається при відмові;



згідно  
сесійний голова  
Ю.В. Кривенко

$T_{ef} = 100$  років - встановлений термін експлуатації для невиробничих будівель;

$K_a = 0,017$  - коефіцієнт амортизаційних відрахувань;

$P_i = 1482,20$  тис. грн. - балансова вартість будівлі і вартість реконструкції.  $\Phi = 0,45 \times 1482,20 \times (1 - 0,5 \times 100 \times 0,017) = 566,94$  тис грн.

Обсяг можливого економічного збитку в мінімальних заробітних платах складає:

$566,94 : 3,200 = 177,2$  м.р.з.п.

З огляду на розмір можливого економічного збитку об'єкт відноситься до класу наслідків (відповідальності) СС1.

5. Об'єкт не розташований в охоронній зоні об'єктів культурної спадщини і не є об'єктом культурної спадщини

6. Згідно ДБН В.1.1-12:2006 сейсмічність району реконструйованого об'єкту складає п'ять балів по шкалі MSK-64 та являє собою не сейсмічний район, такі явища як просадка та сповзання ґрунту відсутні.

Об'єкт проектування не є об'єктом екологічної небезпеки.

7. Відмова об'єкту не впливає на припинення роботи об'єктів транспорту, зв'язку, енергетики.

### ВИСНОВОК.

За найвищою характеристикою можливих наслідків відповідно до табл.А.1 ДСТУ-НБ В.1.2-16:2013 реконструйована частина приміщення будівлі під Центр надання адміністративних послуг (ЦНАП) за адресою: вул.Центральна, 56, смт.Зачепилівка, Зачепилівського району, Харківської області відноситься до класу наслідків СС1.

ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТІВ \_\_\_\_\_ Стрибуль С. І.  
кваліфікаційний сертифікат АР №001523

«ПОГОДЖУЮ»

Голова Зачепилівської селищної ради \_\_\_\_\_ Кривенко Ю.В.



*з оригіналом  
Зачепилівській селищній раді  
Ю.В. Кривенко*





УКРАЇНА  
ЗАЧЕПИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
РІШЕННЯ

26.07.2019 № 134

сел.Зачепилівка

Про затвердження  
проектно- кошторисної документації  
«Реконструкція частини приміщення будівлі  
під Центр надання адміністративних послуг  
(ЦНАП) за адресою:  
вул. Центральна,56, смт. Зачепилівка  
Зачепилівського району, Харківської області».

Розглянувши робочий проект щодо реконструкції частини приміщення будівлі під Центр надання адміністративних послуг(ЦНАП) за адресою:вул. Центральна,56, смт. Зачепилівка ,Зачепилівського району, Харківської області та проектно-кошторисну документацію , виконавчий комітет Зачепилівської селищної ради, -

**ВИРІШИВ :**

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію «Реконструкція частини приміщення будівлі під Центр надання адміністративних послуг(ЦНАП) за адресою:вул. Центральна,56, смт. Зачепилівка ,Зачепилівського району, Харківської області» вартістю 1 420,747 тис. грн.
2. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Селищний голова



Ю.КРИВЕНКО